
Z A K O N
O STRANIM ULAGANJIMA
FEDERACIJE BIH

(NAPOMENA: Tekst sadrži izvorni Zakon o stranim ulaganjima FBiH (Službene novine broj 61/01) i dvije Izmjene i dopune Zakona o stranim ulaganjima objavljenih u "Službenim novinama FBiH" broj 50/03 i 77/15 .)

-neslužbeni prečišćeni tekst -

I - OPŠTE ODREDBE

Član 1.

Ovim zakonom uređuju se prava, obaveze i povlastice stranih ulagača, oblici stranih ulaganja, postupak odobrenja stranih ulaganja i određuju organi nadležni za odobrenje stranih ulaganja u Federaciji Bosne i Hercegovine (u daljem tekstu: Federacije BiH).

Na pitanja koja nisu uređena ovim zakonom primjenjuju se odredbe Zakona o politici direktnih stranih ulaganja u Bosni i Hercegovini ("Službeni glasnik BiH ", broj 17/98, 13/03, 48/10 i 22/15).

Član 2.

U smislu ovog zakona upotrebljeni izrazi:

- "Direktno strano ulaganje" ili "strano ulaganje"
- "Strani ulagač"
- "Strana kontrola"
- "Domaći ulagač" (rezident BiH)
- "Ulog"
- "Slobodna konvertibilna valuta"
- "Medijski poslovi"
- "Poslovni subjekt"

imaju značenje definisano u Članaku 2. Zakona o politici direktnih stranih ulaganja u Bosni i Hercegovini.

II - PRAVA, OBAVEZE I POVLASTICE STRANIH ULAGAČA

Član 3.

Strani ulagač ima pravo da investira dobit iz takvih ulaganja u bilo koji sektor privrednih i neprivrednih djelatnosti u Federaciji BiH i to u istom obliku i pod istim uslovima definisanim za domaće ulagače (rezidente Bosne i Hercegovine) po važećim zakonima Federacije Bosne i Hercegovine i Bosne i Hercegovine (u daljem tekstu: BiH).

Izuzetno od odredbi iz stava 1. ovog člana strani ulog u osnovni kapital privrednog društva koje se bavi proizvodnjom i prodajom oružja, municije, eksploziva za vojnu upotrebu i vojne opreme i medijskim poslovima (u daljem tekstu: Sektori koji podliježu restrikciji) ne može prijeći 49% od osnovnog kapitala u tom privrednom društvu.

Vlada Federacije BiH može na prijedlog nadležnog ministarstva, ukoliko ocijeni opravdanim, donijeti odluku da ulog stranog lica u određenim privrednim društvima iz stava 2. Ovog Članaka, ne podliježe restrikciji navedenoj u stavu 2. ovog člana, a sve u skladu sa propisima kojim su regulirane ove oblasti.

Član 4.

Strani ulagač može osnovati privredno društvo u Federaciji BiH pod istim uslovima koji važe za domaće ulagače u skladu sa Zakonom o privrednim društvima ("Službene novine Federacije BiH", br. 23/99 i 45/00) ukoliko ovim zakonom nije drugačije određeno.

U smislu ovog zakona "osnivačko pravo stranih osoba" uključuje pravo osnivanja i upravljanja privrednim društvima pod uslovima koji važe za domaće ulagače. Bilo kakva naknadno uvedena ograničenja na osnivačka prava stranih lica, koja su u suprotnosti sa ovim zakonom, ne proizvode pravne posljedice.

Član 5.

Pravna lica u svojini stranog ulagača imaju ista prava, obaveze i odgovornosti kao pravna lica koja su u potpunoj svojini domaćih pravnih ili fizičkih lica.

Pravni položaj, prava, obaveze i odgovornosti dijelova stranih privatnih lica i stranih fizičkih lica koji poduzimaju poslovne aktivnosti u Federaciji BiH regulisat će se posebnim zakonima.

Član 6.

Strani ulagači imaju jednaka svojinska prava na nepokretnostima kao domaće pravna ili fizička lica.

Član 7.

Strani ulagači imaju pravo vršiti transfer u inostranstvo, slobodno i bez odlaganja, u slobodnoj konvertibilnoj valuti, dobiti koja nastane kao rezultat njihovog ulaganja u Federaciji BiH, uključujući, ali i ne ograničavajući se na:

- dobit od ulaganja ostvarenu u obliku profita, dividendi, kamata i drugih oblika;
- sredstva koja ulagači steknu nakon djelimične ili potpune likvidacije svojih ulaganja u Federaciji BiH, ili od prodaje imovine, odnosno vlasničkih prava; i
- naknadu na koju se odnosi Član 8. ovog zakona.

Transakcije iz stava 1. ovog Člana vrše se putem komercijalnih banaka po ispunjenju svih poreznih i drugih zakonom propisanih obaveza na osnovu javnih prihoda u Bosni i Hercegovini i Federaciji BiH.

Član 8.

Strana ulaganja neće biti nacionalizovana, ekspropirirana ili podvrgnuta mjerama sa sličnim posljedicama izuzev u javnom interesu i u skladu sa važećim zakonima i drugim propisima.

Strani ulagači imaju pravo na primjerenu, brzu i odgovarajuću nadoknadu, kojom mogu slobodno raspolagati za bilo kakvu štetu koja je posljedica nacionalizacije, eksproprijacije ili drugih mjera koje imaju slične posljedice.

Vlada Federacije Bosne i Hercegovine (u daljem tekstu: Vlada FBiH) će u roku od 30 dana od dana stupanja na snagu ovog zakona donijeti podzakonski akt kojim se regulišu uslovi i postupak za nadoknadu u slučajevima nacionalizacije, eksproprijacije ili drugih mjera koje imaju slične posljedice.

Član 9.

Strana ulaganja bit će oslobođena plaćanja carina i carinskih obaveza, ukoliko drugačije nije propisano odredbama Zakona o carinskoj politici Bosne i Hercegovine ("Službeni glasnik BiH", br. 57/04, 51/06, 93/08, 54/10 i 76/11).

Strana ulaganja mogu biti oslobođena plaćanja poreskih obaveza u skladu sa odredbama zakona koji uređuju poresku politiku u Federaciji BiH.

III - SAVJET ZA STRANE INVESTITORE FEDERACIJE BOSNE I HERCEGOVINE

Član 10.

Radi pomaganja i podsticanja stranih investicija i unapređivanja ukupnog poslovnog ambijenta za strane investitore u Federaciji BiH, potpunije koordinacije i saradnje institucija federalnog, kantonalnog i lokalnog nivoa u oblasti stranih investicija, kao savjetodavno tijelo

Vlade Federacije BiH, osniva se Savjet za strane investitore Federacije BiH (u daljnjem tekstu: Savjet).

Član 10a.

Zadaci Savjeta su:

- analiza poslovnog okruženja za strane investicije i predlaganje poduzimanja mjera i postupaka radi otklanjanja prisutnih ograničavajućih faktora za strane investitore,
- iniciranje izmjena zakona i drugih podzakonskih akata kojima se podstiču i olakšavaju strana ulaganja,
- razmjena informacija i iniciranje potpunije saradnje između institucija federalnog, kantonalnog i lokalnog nivoa radi stvaranja povoljnijeg poslovnog ambijenta za strane investicije, koji će stranim ulagačima investiciona ulaganja učiniti privlačnim i sigurnim,
- konsultacije sa domaćim i stranim ulagačima radi iznalaženja rješenja za poticanje investicija,
- uspostavljanje saradnje između institucija Federacije BiH, kantona i jedinica lokalne samouprave i postojećih i potencijalnih stranih investitora radi prevazilaženja eventualnih poteškoća prilikom realizacije investicija, što bi služilo kao efektivan mehanizam servisiranja investitora i podrške pri investiranju.

Član 10b.

Savjet ima najmanje 16 članovi koje imenuje Vlada Federacije BiH na prijedlog federalnih ministarstava, Privredne komore Federacije BiH i stranih investitora.

Članovi Savjeta sastajat će se po potrebi a najmanje jedanput svako šest mjeseci kako bi koordinirali aktivnosti, adresirali i izanalizirali aktuelna pitanja, te razmatrali ostala pitanja iz svoje nadležnosti.

Tehničko-administrativne poslove za Savjet obavlja Federalno ministarstvo trgovine.

Za svoj rad članovi Savjeta neće primati naknadu.

IV - POSTUPAK ODOBRENJA I REGISTRACIJE STRANIH ULAGANJA

Član 11.

U Federaciji BiH strana ulaganja u Sektore koji podliježu restrikciji odobrava Vlada Federacije BiH na prijedlog Federalnog ministarstva energije, rudarstva i industrije i na prijedlog Federalnog ministarstva prometa i komunikacija, svakog u okviru svoje nadležnosti (u daljnjem tekstu: nadležno ministarstvo).

Za ulaganje u Sektore koji podliježu restrikciji strani ulagači su dužni Vladi Federacije BiH, putem nadležnog ministarstva, podnijeti zahtjev za odobravanje stranog ulaganja.

O zahtjevu iz stava 2. ovog člana Vlada Federacije BiH donijet će odluku u roku 30 dana od dana prijema urednog zahtjeva.

Ako postoje razlozi za odgodu donošenja odluke nadležno ministarstvo će o tome obavijestiti podnosioca zahtjeva u dodatnom roku od 30 dana.

Vlada Federacije BiH dužna je donijeti odluku sa obrazloženjem i dostaviti je stranci najkasnije u roku 60 dana od dana prijema urednog zahtjeva.

U slučaju nedonošenja odluke u roku iz stava 5. ovog člana strano ulaganje se smatra odobrenim.

Odobrenje stranog ulaganja važi bez vremenskog ograničenja.

Član 13.

U cilju prikupljanja i obrade podataka o registriranim stranim ulaganjima nadležni registarski sudovi su dužni najmanje jedanput u tri mjeseca obavijestiti Federalno ministarstvo trgovine o registriranim privrednim društvima sa stranim ulaganjima.

Vlada FBiH ili organ kojeg ona ovlasti mogu objavljivati opće podatke o stranim ulaganjima.

Pri tome će poštovati legitimni interes privrednih društava i osiguravati da njihove poslovne tajne ne budu objelodanjene.

Član 14.

Federalni ministar trgovine će najkasnije do kraja februara tekuće godine podnijeti godišnji izvještaj Vladi FBiH o realizovanju stranih ulaganja u Federaciji BiH za prethodnu godinu.

VI - PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Član 15.

Prava i povlastice stranog ulagača i obaveze po osnovi ovog zakona ne mogu biti ukinute ili poništene stupanjem naknadno donesenih zakona i drugih propisa na snagu. Ukoliko su takvi naknadno doneseni zakoni i drugi propisi povoljniji za strane ulagače oni imaju pravo da biraju režim koji će biti mjerodavan za njihovo ulaganje.

Član 16.

Ugovori ili drugi akti o ulaganju koji su podneseni na odobrenje, odnosno registraciju nadležnom organu a nisu odobreni, odnosno registrovani do dana stupanja na snagu ovog zakona, odobravaju se, odnosno registruju po odredbama ovog zakona.

Član 17.

Ovaj zakon stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenim novinama Federacije BiH"